



Alles-inklusive
Kaufberatungsmandat
zum **Fixpreis**



Unsere Alles-inklusive Kaufberatungsmandat zum Fixpreis - das fairste Angebot auf dem Markt!

Sie haben eine passende Immobilie gefunden? Herzlichen Glückwunsch! Doch was geschieht mit all den offenen Fragen... Ist die Immobilie wirklich so viel wert? Was müssen Sie beim Kauf beachten und wie ist das weitere Vorgehen? Finanziert die Bank den Kauf und welche Risiken gehen Sie ein? Einige von vielen Fragen, mit welchen Sie sich beim Immobilienkauf beschäftigen müssen? Nicht unbedingt!

Dank dem Kaufberatungsmandat müssen Sie sich um nichts mehr kümmern und können sich entspannt zurücklehnen.

Alles inklusive!

- ✓ Erstsichtung der Verkaufsunterlagen und professionelle Marktpreisschätzung
- ✓ Lagebericht, Gemeindeinformationen
- ✓ Erstbesprechung und gemeinsame Besichtigung der Immobilie
- ✓ Objektanalyse und abschliessende Einschätzung
- ✓ Kauf- und Finanzierungsprüfung, Reservation
- ✓ Vorbereitung des Kaufvertrag, Prüfung der Dokumente und Finanzierungsabschluss
- ✓ Begleitung zur Eigentumsübertragung
- ✓ Nachbearbeitung und To Do's nach dem Immobilienkauf
- ✓ Abschlussgespräch

Unser Fixpreis!

Der Fixpreis beinhaltet sämtliche Leistungen der Fix Immobilien AG. Machen Sie sich keine Sorgen über versteckte Kosten oder unangenehme Überraschungen. Dank unserem ganzheitlichen Konzept schaffen wir Transparenz und Vertrauen. **So sparen Sie bei Ihrer Immobilienkaufberatung bis zu CHF 9'500.00 an Maklerprovision**, im Vergleich zu einem herkömmlichen Anbieter.

Kaufpreis bis CHF 1 250 000.-
Fix-Preis von CHF 3 000.- exkl. MWST



Unsere Geschichte

Der Immobilien Markt hat sich im Wandel der Zeit stark verändert. Neue Werte, ein schnelllebiger Markt und die Digitalisierung sind einige von vielen Stichworten, welche diesen im 21. Jahrhundert prägen.

Nebst einigen bekannten Hürden wie der Tragbarkeitsberechnung, Amortisationsvorschriften und Weiterem gibt es Veränderungen, welche dem Immobilienkauf und dem Verkauf von Wohneigentum auch positiv in die Karten spielen. Nachhaltig steigende Immobilienpreise und eine grosse Nachfrage auf dem Markt helfen, die Wertschöpfung aus Immobilienanlagen weiterhin abzusichern.

Wo gibt es Schnittstellen, bei denen eine kompetente Beratung an Ihrer Seite Sicherheit und Erfolg schaffen kann? Welchen Stellenwert hat eine solche Dienstleistung und was ist Ihnen diese als geschätzter Kunde wert?

Diese Fragen haben wir uns als Unternehmung gestellt. Unsere Erkenntnis zeigt,



Für jedes Anliegen den passenden Partner



Mandar Immobilien AG – der exklusive Immobilienverkauf

Die Mandar Immobilien AG ist eine familiengeführte Immobilienunternehmung und wurde 2019 mit dem Ziel gegründet, sichere und renditenreiche Investitionen in der Immobilienbranche anzubieten. Die Unternehmung hat sich auf den Kauf und Verkauf von anspruchsvollen und exklusiven Objekten sowie auf die gezielte Immobilieninvestitionsberatung spezialisiert.

Partnerfirmen

Nebst den firmeneigenen Dienstleistungen profitieren Sie auch von der Zusammenarbeit mit unseren exklusiven Partnern basierend auf Mandatslösungen. Wir können Ihnen eine professionelle und sympathische Zusammenarbeit mit unseren Partnern in den folgenden Bereichen anbieten:

- ✓ Bank und Treuhand
- ✓ Notar und Anwalt
- ✓ Immobilienverwaltung
- ✓ Reinigung und Unterhalt
- ✓ Neubau, Umbau und Renovation



Alle enthaltenen Angaben sind ohne Gewähr. Die enthaltenen Informationen können von der Fix Immobilien AG jederzeit angepasst werden. Es handelt sich beim vorliegenden Dokument um kein Vertragsdokument.

Das enthaltene Design, die Illustrationen und Bilder sind geschützt und dürfen nicht weiterverwendet werden. Bei Fehlern oder Unklarheiten freuen wir uns über Ihr Feedback.

Diese Broschüre wurde in geschätzter Zusammenarbeit mit der Unternehmung Printex in Dagmersellen erstellt.

Up-to-date bleiben!

Jetzt spannende
Beiträge in unserem
Blog lesen!

